

<u>Beratungsvorlage:</u>	<input type="checkbox"/>	der öffentlichen ORW-Sitzung	TOP		am
	<input type="checkbox"/>	der öffentlichen ORE-Sitzung	TOP		am
	<input checked="" type="checkbox"/>	der öffentlichen BA-Sitzung	TOP	3.1	am 23.05.2022
	<input checked="" type="checkbox"/>	der öffentlichen GR-Sitzung	TOP	7.3	am 24.05.2022

TOP:

**Bau eines Wohn-, Pflege-, Verwaltungs- und Gewerbegebäudes (Begegnungshaus), Stockacker 7, 9, 11, Gemarkung Stegen
- Erläuterung und Kenntnisnahme zum Baustellenbetriebskonzept -
Teilnehmer: Herr Helmut Müll, IW Bau GmbH, Teningen**

Sachverhalt:

Der Baubeginn des Begegnungshauses in Stegen rückt näher. Nach derzeitigem Kenntnisstand wird voraussichtlich frühestens Ende Juli, eher jedoch Ende August, mit dem Bau begonnen.

Der Bauherr hat in Zusammenarbeit mit der Verwaltung ein Konzept für den Baustellenbetrieb erarbeitet, welches u.a. während der Bauphase den Baustellenverkehr regelt. Das Konzept ist als Anlage beigefügt.

Das Konzept wurde den betroffenen Anwohnern am 28.04.2022 auf dem zukünftigen Baustellengelände vorgestellt. Anschließend wurden die entsprechenden Fragen und Anliegen der Anwohner konstruktiv und ausführlich beantwortet. Details werden in der Sitzung erläutert.

Des Weiteren wurde das Baustellenbetriebskonzept den betroffenen öffentlichen Einrichtungen (Grund- und Werkrealschule, Kernzeit, Kindergarten, Verrechnungsstelle) am 03.05.2022 vorgestellt. Im Rahmen der Vorstellung wurde das Konzept befürwortet.

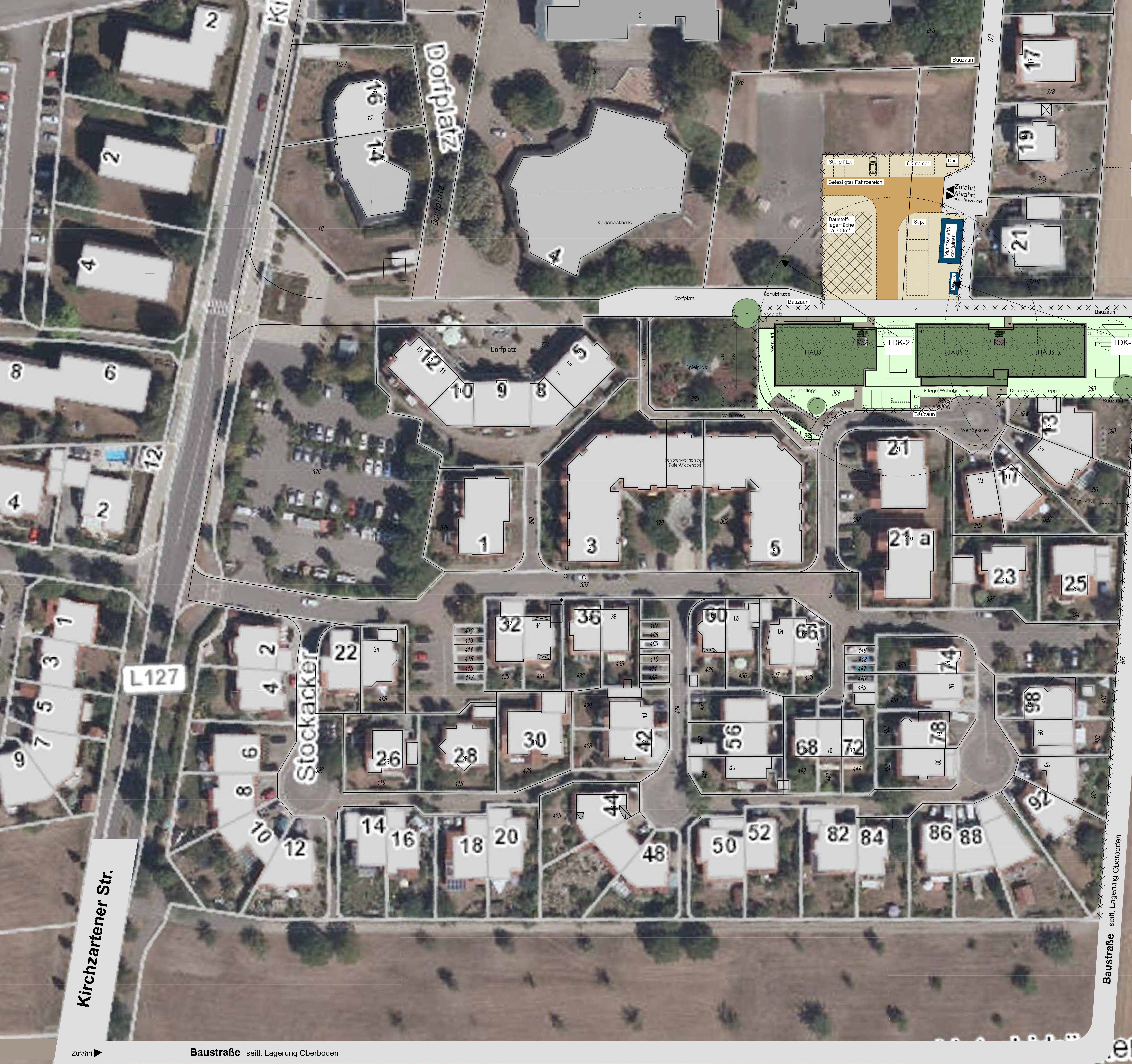
Die Verwaltung hat intensiv Alternativen geprüft, auch aus Vorschlägen der Bürgerschaft. Aus Sicht der Verwaltung gibt es kein besseres Konzept für den Baustellenbetrieb während der Bauphase des Begegnungshauses. Das Baustellenbetriebskonzept ist sowohl bei den Anwohnern als auch bei den Vertretern der o.g. öffentlichen Einrichtungen auf Akzeptanz gestoßen.

Daher schlägt die Verwaltung vor, dem vorliegenden Baustellenkonzept zuzustimmen.

Beschlussvorschlag:

Der Bauausschuss/der Gemeinderat nimmt das Baustellenbetriebskonzept zustimmend zur Kenntnis.

Begegnungshaus Stegen Baustellenlogistik



Zufahrt **Baustrasse** seitl. Lagerung Oberboden

Baustrasse seitl. Lagerung Oberboden