

EINLADUNG

zu der **am Dienstag, dem 30. Januar 2024, 19:00 Uhr**, im **Bürgersaal des Rathauses Stegen, Dorfplatz 1**, stattfindenden öffentlichen und nicht öffentlichen Sitzung des Gemeinderates der Gemeinde Stegen.

Nach § 34 Abs. 3 der Gemeindeordnung sind die Gemeinderäte verpflichtet, an der Sitzung teilzunehmen.

TAGESORDNUNG:

- 1.1 Frageviertelstunde
- 1.2 Bekanntgaben
 - a) Bekanntgabe von Beschlüssen aus der letzten nicht öffentlichen Sitzung
 - b) Sonstige Bekanntgaben
- 1.3 Bebauungsplan mit örtlichen Bauvorschriften „Nadelhof“
 - Aufhebung des Beschlusses über die Aufstellung eines Bebauungsplans für das Gebiet „Nadelhof“ im Regelverfahren -
 - Einleitung eines ergänzenden Verfahrens zur Inkraftsetzung des Bebauungsplans „Nadelhof“ -
 - Billigung des Planentwurfs und Beschluss über die Durchführung der Offenlage gem. § 3 Abs. 2 und der Beteiligung der Behörden nach § 4 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) - (Anlage)
- 1.4 Beratung und Beschlussfassung über die Verlängerung der Projektbegleitung der badenovaKONZEPT GmbH & Co. KG aus Freiburg für das Baugebiet „Nadelhof“ in Oberbirken (Verlängerung des städtebaulichen Vertrags vom 07.06./16.06.2020) - (Anlage)
- 1.5 Fortschreibung des Klimaschutzkonzepts der Gemeinde Stegen
 - Auswertung Angebote und Zuschlag zur Fortschreibung des Klimaschutzkonzepts - (Anlage)
- 1.6 Stellungnahme zu den Baugesuchen
 - a) Bauantrag für Flurstück Nr. 30/1, Gemarkung Stegen, Hauptstraße 13
 - Anbau eines Treppenhauses mit Lift sowie Dachausbau zu einer zweiten Wohnung und Teilabbruch Scheune - (Anlage)
 - b) Bauantrag für Flurstück Nr. 3/5, Gemarkung Stegen, Hauptstraße 32
 - Eingeschossige Erweiterung eines bestehenden Erkers im Erdgeschoss - (Anlage)
- 1.7 Bekanntgaben
- 1.8 Wünsche und Anregungen

Das Bürgermeisteramt



Fränzi Kleeb
Bürgermeisterin